

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
НИЖНЕЯБЛОЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 10.02.2026 г.

№ 26/76

Об утверждении Положения «Об установлении порогового значения дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, для признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии со ст. 35 Федерального закона от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 04.08.2005 №1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", Постановлением Администрации Волгоградской области от 12.11.2025г. № 694-п «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Волгоградской области на 2026 г.», Уставом Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области решил :

1. Утвердить Положение «Об установлении порогового значения дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, для признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

2. Настоящее Положение вступает в силу с момента подписания, подлежит официальному обнародованию и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 года.

3. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального

района Волгоградской области от 20.02.2023г. №62/139 «Об утверждении Положения «Об установлении порогового значения дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, для признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

Глава Нижнеяблочного
сельского поселения



T.A. Kim

Т.А. Ким

Приложение к решению
Совета народных депутатов
Нижнеяблочного сельского
поселения Котельниковского
муниципального района
волгоградской области
от 10.02.2026г. № 26/76

ПОЛОЖЕНИЕ

об установлении порогового значения
дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина
и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего
налогообложению, для признания малоимущими в целях постановки на учет
в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного
фонда по договорам социального найма на территории Нижнеяблочного
сельского поселения Котельниковского муниципального района
Волгоградской области

1. Установить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, одиноко проживающего гражданина, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Нижнеяблочного сельского поселения на 2026 год в размере 1,2 прожиточного минимума на душу населения по Волгоградской области, утверждаемого постановлением Администрации Волгоградской области, на соответствующий год, что составляет 19 546 руб.

2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи гражданина – заявителя или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда исчисляется по формуле:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ, \text{ где:}$$

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда на одного члена семьи;

РС – размер семьи;

РЦ - средняя расчетная рыночная цена (рыночная стоимость) 1 кв. м общей площади жилья

3. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, и пороговое значение стоимости имущества, учитываемых для признания гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Нижнеяблочного сельского поселения производится один раз в год.

Норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи -12 кв.м. утверждена Решением Совета народных депутатов Нижнеяблочного сельского поселения от 30.05.2018 г. № 39/87 «Об утверждении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Нижнеяблочного сельского поселения»;

Средняя расчетная рыночная цена 1 кв.м. общей площади жилья - 91 594 рубля , утверждена Решением Совета народных депутатов Нижнеяблочного сельского поселения от 10.02.2026г. № 26/75.