

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НИЖНЕЯБЛОЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.12.2020 г.

№ 78

Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнеяблочного сельского поселения на 2021-2030 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Уставом Нижнеяблочного сельского поселения, администрация Нижнеяблочного сельского поселения

постановляет :

1. Утвердить прилагаемую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнеяблочного сельского поселения на 2021-2030 годы»

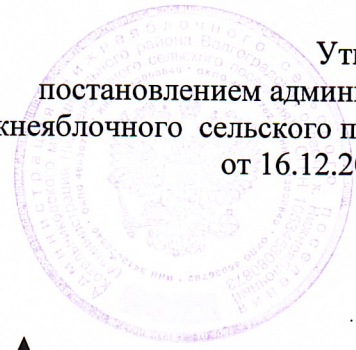
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Нижнеяблочного  
сельского поселения



С.Ф.Тыщенко

Утверждена  
постановлением администрации  
Нижнеяблочного сельского поселения  
от 16.12.2020 № 78



# **ПРОГРАММА**

## **«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнеяблочного сельского поселения на 2021-2030 годы»**

2020 г.

## Раздел 1. Введение.

Жилищно-коммунальная сфера - это основа для развития инфраструктуры каждого города, населённого пункта России, основа экономического и социального развития, основа политической стабильности.

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнеяблочного сельского поселения на период 2021 – 2030 годы» (далее - Программа) разработана на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, объектов утилизации (захоронения) твёрдых коммунальных отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры.

## Раздел 2. Перечень сокращений используемых в программе:

1. АС - артезианская скважина;
2. ТКО - твёрдые коммунальные отходы;
3. МТР - материально-технические ресурсы;
4. ВЛ - воздушная линия электропередач;
5. ТП - трансформаторная подстанция;
6. КЛ - кабельные линии электропередач;
7. ЖКУ - жилищно-коммунальные услуги.

## Раздел 3. Паспорт программы.

Наименование Программы	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнеяблочного сельского поселения на 2021-2030 годы» (далее - Программа)
Заказчик Программы	Администрация Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области
Разработчик Программы	Администрация Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области
Исполнитель Программы	Администрация Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области
Цели Программы	Качественное и надёжное обеспечение коммунальными услугами потребителей путём строительства и модернизации

	объектов коммунальной инфраструктуры
Задачи Программы	<p>Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</p> <p>Перспективное планирование развития систем</p> <p>Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации</p> <p>Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг</p> <p>Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры</p> <p>Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</p>
Целевые показатели	<p><b>Система электроснабжения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение надежности, качества и бесперебойности электроснабжения;</li> <li>- повышение доступности услуг по электроснабжению для существующих и перспективных потребителей.</li> </ul> <p><b>Система теплоснабжения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение доступности услуг по теплоснабжению для перспективных потребителей;</li> <li>- внедрение энергосберегающих технологий;</li> </ul> <p><b>Система водоснабжения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение надежности, качества и бесперебойности водоснабжения;</li> <li>- повышение доступности услуг по водоснабжению для существующих и перспективных абонентов;</li> <li>- увеличение доли объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета;</li> <li>- снижение доли ветхих и аварийных сетей;</li> <li>- увеличение резерва на источниках водоснабжения;</li> <li>- снижение потерь при транспортировке;</li> <li>- внедрение энергосберегающих технологий;</li> <li>- повышение качества воды, отпускаемой абонентам.</li> </ul> <p><b>Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение надежности, качества и бесперебойности по сбору, утилизации твердых коммунальных отходов;</li> <li>- повышение доступности услуг для существующих и перспективных абонентов;</li> <li>- ликвидация несанкционированных свалок ТКО;</li> <li>- снижение вредных факторов для окружающей среды;</li> </ul>
Срок и этапы реализации Программы	Срок реализации 2021-2030 годы
Объёмы требуемых капитальных вложений	Финансирование Программы будет осуществляться из следующих источников: средства бюджетов всех уровней, инвестирование организациями коммунального комплекса.

	При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения, в установленном порядке вносятся изменения. Объёмы финансирования Программы до 2025 года носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета на соответствующий год.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Создание системы коммунальной инфраструктуры поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, отвечающей экологическим требованиям; изменение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры ; повышение жизненного уровня и социального статуса населения поселения.

## **Раздел 4. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы.**

### **4.1. Общая характеристика Нижнеяблочного сельского поселения.**

Территория Нижнеяблочного сельского поселения входит в состав территории Котельниковского муниципального района. Сельское поселение граничит с запада с Верхнекурмоярским сельским поселением ,с севера и северо-востока –с Красноярским и Генераловским сельскими поселениями ,с востока- Чилековское сельское поселение,юго-восток-Пимено-Чернянское сельское поселение по юго-западу- Захаровское сельское поселение.

Территория Нижнеяблочного сельского поселения относится к степной зоне. Сельское хозяйство является основной отраслью материального производства Нижнеяблочного сельского поселения. Климатические условия территории поселения позволяют заниматься выращиванием различных сельскохозяйственных культур, разведением крупного рогатого скота, свиней и птицы.

Общая площадь территории Нижнеяблочного сельского поселения составляет 22522 га .

### **4.2 Административно-территориальное деление**

Нижнеяблочное сельское поселение с административным центром в хуторе Нижнеяблочный включает два населенных пункта : х.Нижнеяблочный и х.Верхнеяблочный. На территории Нижнеяблочного сельского поселения имеются объекты социальной сферы и жизнеобеспечения:

- МКОУ Нижнеяблоченская СОШ на 320 мест ;
- МКОУ Верхнеяблоченская ООШ на 101 место ;
- МУЗ «Котельниковская ЦРБ Нижнеяблочный ФАП»;
- МУЗ «Котельниковская ЦРБ Верхнеяблочный ФАП» ;
- Нижнеяблочная сельская библиотека ;
- Верхнеяблочная сельская библиотека;
- Нижнеяблочный Дом культуры ;
- Верхнеяблочный сельский клуб;
- почтовое отделение связи х.Нижнеяблочный ;
- отделение Сбербанка России в х. Нижнеяблочный.
- операторы мобильной связи: Мегафон, Теле-2, Билайн ;

АТС на 100 номеров, в х.Нижнеяблочный и х.Верхнеяблочный установлены 2 таксофона ;

индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговую деятельность- 3 магазина.

#### **4.3. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения.**

Система централизованного теплоснабжения жилого фонда в Нижнеяблочном сельском поселении отсутствует . Для нормального температурного режима в здании администрации имеются 8 электрических обогревателей, которыми в зимнее время отапливается здание . Объекты культуры также отапливаются электрическими обогревателями. МКОУ Нижнеяблоченская СОШ , МКОУ Верхнеяблоченская ООШ , детский сад «Дюймовочка» имеют электрокотельные .

Печное отопление жилых домов осуществляется твердым топливом.

#### **4.4. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения.**

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 14598 м, имеется водозаборная скважина глубиной 328 м для забора воды из подземных водоисточников . Потребление воды для питьевого водоснабжения осуществляется из индивидуальных скважин и колодцев. Проводятся мероприятия по реконструкции и замене существующего водопровода .

Постановлением администрации Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района от 05 мая 2014 года № 20 утверждены схемы водоснабжения и водоотведения Нижнеяблочного сельского поселения .

#### **4.4.Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения.**

В населенных пунктах поселения централизованная система хозяйственно- бытовой канализации отсутствует.

Осуществление водоотвода производится в локальные отстойники при жилых и общественных зданиях.

#### **4.5. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение Нижнеяблочного сельского поселения осуществляет ПАО «Волгоградэнергообит », ПАО « Россети- Юг» .Сети электроснабжения находятся в собственности акционерного общества.

На территории поселения имеется уличное освещение .

#### **Сведения о линиях наружного освещения ( ЛНО)**

Наименование улицы	Тип опор	Кол-во опор,шт.	Тип светиль-	Мощность, вт	Кол-во свет-ков	Протяженность линии,м	Количество щитов
-----------------------	-------------	--------------------	-----------------	-----------------	--------------------	--------------------------	---------------------

			ника				
х.Нижнеяблочный							
Морская	бетон	22	светодиодные	40	11	759	1
Солнечная	бетон	12	светодиодные	4-40; 2-15	6	349	1
Центральная	бетон	22	светодиодные	40	11	1383	1
Школьная	бетон	20	светодиодные	40	10	581	
Цимлянская	бетон,дерев.	22	светодиодные	9-40;2-15	11	1431	
Сталинградская	бетон	40	светодиодные	40	20	1518	1
Садовая	бетон	12	светодиодные	40	6	598	
Мелиоративная	бетон	8	светодиодные	3-40; 2-15	5	395	
Донская	бетон	8	светодиодные	40	4	331	1
Степная	бетон	6	светодиодные	40	3	220	
Северная	бетон	8	светодиодные	3-40;2-15	5	524	1
Яблочная	бетон	8	светодиодные	40	4	262	
х.Верхнеяблочный							
Родниковая	бетон	10	светодиодные	40	5	410	
Степная	бетон	18	светодиодные	15	9	599	1
Центральная	бетон	18	светодиодные	40	9	980	1
Заречная	бетон	53	светодиодные	40	28	1385	
Вербная	бетон	8	светодиодные	40	4	551	1
ИТОГО		295	светодиодные	134 по 40 17 по 15			

#### 4.6. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения.

В настоящее время газоснабжение потребителей поселения, на нужды пищевого приготовления осуществляется сжиженным газом от индивидуальных баллонных установок. Сжиженный газ поставляется в баллонах, доставка осуществляется жителями с г.Котельниково самостоятельно на индивидуальном транспорте.

Вопрос газификации населенных пунктов Волгоградской области решается комплексно за счет синхронного строительства межпоселковых и внутрипоселковых газовых сетей. Проектирование и строительство межпоселковых газопроводов предусматривается за счет инвестиций ПАО «Газпром», внутрипоселковых газопроводов – за счет средств областного бюджета. На территории Котельниковского района, в рамках программы газификации Волгоградской области с ПАО «Газпром» предусмотрены мероприятия по проектированию и строительству межпоселкового газопровода к х.Нижнеяблочный, х.Верхнеяблочный в период 2020-2023 г.г..

Запланировано подключение природного газа в домовладениях , объектах соцкультбыта, производственных предприятиях .

#### **4.7.Краткий анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТКО.**

В настоящее время на территории Нижнеяблочного сельского поселения сбор и вывоз ТКО осуществляется ООО « Управление отходами –Волгоград». ТКО из частного сектора вывозится мусоровозами специализированных предприятий контейнерным способом. На территории поселения установлено 41 контейнер для сбора мусора , в х.Нижнеяблочный - 33 , в х.Верхнеяблочный -8, из них 21 контейнер имеет объём 1, 1 куб.м , 8 – объемом 0,75 куб. м. Администрацией поселения утверждено постановление от 29.01.2020г. № 3 «Об утверждении реестра и схемы мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области» .

Информация об организации на территории Нижнеяблочного сельского поселения, сбора и вывоза бытовых отходов на полигоны ТКО, в разрезе поселений представлена в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Поселение	Перечень организаций, осуществляющих сбор и вывоз отходов	Период вывоза
1	2	3	4
2	Нижнеяблочное сельское поселение	ООО « Управление отходами – Волгоград».	2 раза в неделю, понедельник и четверг

#### **4.8. Краткий анализ жилищного фонда Нижнеяблочного сельского поселения.**

Жилищно-коммунальная сфера занимает одно из важнейших мест в социальной инфраструктуре, а жилищные условия являются важной составляющей уровня жизни населения. В этой связи обеспечение потребности населения в жилье должно быть приоритетной целью перспективного развития Нижнеяблочного сельского поселения .

Общая площадь жилого фонда на территории поселения на 01.01.2020г. составляет 28,5 тыс. м<sup>2</sup>. Индивидуальных жилых домов 330, блоков жилых домов блокированной застройки -112.

Для характеристики жилищных условий важен их количественный и качественный аспект. Количественная оценка позволяет определить уровень обеспеченности населения жилищным фондом.

Уровень благоустройства жилищного фонда Нижнеяблочного сельского поселения разными видами инженерного оборудования является крайне низким (табл.3 ).

Таблица 3 - Уровень благоустройства жилищного фонда поселения на 01.01.2020 г.

<b>Обеспеченность инженерным оборудованием</b>	<b>м<sup>2</sup> жилья</b>	<b>%</b>
Водопроводом	6300	22 %
Канализацией	6300	22 %
Центральным отоплением	-	0%
Горячим водоснабжением	5800	20 %
Природным газом	-	0%
Ваннами (душем)	5800	20 %

## **Раздел 5. Перспектива развития Нижнеяблочного сельского поселения .**

### **5.1. Динамика и прогноз численности населения .**

Численность населения Нижнеяблочного сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г. составила 1371 человек.

Основными направлениями реализации демографической политики являются :

- реализация мероприятий , направленных на стимулирование рождаемости ;
- приобщение разных возрастных групп к здоровому образу жизни ;
- создание системы профилактики социально-значимых заболеваний;
- создание условий для притока квалифицированных специалистов и экономически активного населения ;
- перспективы создания рабочих мест .

Основными отраслями использования рабочей силы останутся сельское хозяйство и сфера обслуживания.

Необходимо проведение мер по изменению социальной обстановки в Нижнеяблочном сельском поселении с целью создания условий для закрепления молодежи.

### **Прогноз численности населения Нижнеяблочного сельского поселения**

Периоды	Прирост ( убыль ) населения, чел.			Население на конец периода , чел.
	Всего за период	в том числе за счет		
		естественного прироста	миграционного прироста	
2021-2025	19	9	10	1390
2026-2030	20	10	10	1410

### **5.2. Прогноз санитарной очистки территории**

На администрацию поселения возложена обязанность обустройства мест ( площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

Одним из главных направлений в сокращении выделения вредных веществ в окружающую среду является сортировка или отдельный сбор бытовых отходов.

Мероприятия по санитарной очистке должны обеспечивать организацию рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов и уборки территорий населенных пунктов.

### **5.3. Прогноз развития электроснабжения.**

Главным и обязательным элементом освещения хуторов поселения должно являться освещение проезжей части улиц и пешеходных дорожек, необходимое для безопасного движения транспорта и пешеходов.

Продолжением освещения проезжей части улиц является освещение парков, скверов, детских игровых площадок, необходимое в создании архитектурно-художественного образа мест отдыха и определенных условий для отдыха.

Реализация мероприятий позволит создать возможность для дальнейшего развития инфраструктуры и повысить инвестиционную привлекательность поселения.

### **5.4 Прогноз развития теплоснабжения.**

Система централизованного теплоснабжения жилого фонда в Нижнеяблочном сельском поселении отсутствует. После газификации сельского поселения рекомендуется перевод существующих электродвигательных на газовое топливо и организация централизованной системы теплоснабжения. Для перспективной индивидуальной застройки должны преимущественно использоваться индивидуальные системы теплоснабжения.

### **5.5. Прогноз развития водоснабжения и водоотведения.**

Развитие систем водоснабжения предполагает:

- проектирование новых объектов водоснабжения;
- модернизация существующих объектов водоснабжения.

На конец расчетного периода необходимо установить приборы учета у всех потребителей и в местах забора воды, что позволит в свою очередь точно оценивать эффективность систем водоснабжения (объем реализации, потери).

Реализация Схемы водоснабжения Нижнеяблочного сельского поселения должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения в соответствии с потребностями зон жилищного и коммунально-промышленного строительства и подключения 100% населения к централизованным системам водоснабжения. Для обеспечения жителей Нижнеяблочного сельского поселения нормальным водопользованием и водоотведением необходима разведка водных ресурсов, строительство скважины в х.Верхнеяблочный, строительство нового водопровода. В связи с тем, что Нижнеяблочное сельское поселение не имеет возможности самостоятельно решить проблему строительства, реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств федерального, областного, местных бюджетов и привлечения внебюджетных источников финансирования.

## **Раздел 6. Источники инвестиций.**

Финансирование Программы будет осуществляться из следующих источников

финансирования: средства бюджетов всех уровней, инвестирование организациями коммунального комплекса и другие инвесторы, прочие внебюджетные источники.

Объёмы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

## **Раздел 7. Механизм управления и мониторинга реализации муниципальной программы.**

1. Утверждение Программы, а также внесение в неё любых изменений осуществляет Администрация Нижнеяблочного сельского поселения.

2. Муниципальным заказчиком Программы является Администрация сельского поселения .

Муниципальный заказчик программы:

осуществляет контроль за ходом и реализацией Программы;

обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Программы и координацию их действий;

вносит предложения о привлечении дополнительных источников финансирования мероприятий Программы ;

ежегодно в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы;

собирает, систематизирует и обобщает аналитическую информацию о реализации программных мероприятий, осуществляет мониторинг результатов реализации программных мероприятий.

Исполнителями Программы являются: организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, тепло-, электро-, газоснабжения, водоотведения и в сфере обращения ТКО на территории Нижнеяблочного сельского поселения.

Исполнители Программы:

подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчёт о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.