

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НИЖНЕЯБЛОЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.06.2024 г.

№ 28

О внесении изменений в постановление администрации Нижнеяблочного сельского поселения от 24.09.2018 г. № 26 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 19.12.2023 № 608-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" и Уставом Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, администрация Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение", утвержденный постановлением администрации Нижнеяблочного сельского поселения от 24.09.2018 г. № 26 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение», следующие изменения:

1) пункт 2.5:

а) дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

"Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Официальный интернет-портал правовой



информации <http://pravo.gov.ru>, 14.07.2015, "Российская газета", № 156, 17.07.2015, "Собрание законодательства РФ", 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4344);";

б) абзацы седьмой – одиннадцатый считать соответственно абзацами восьмой - двенадцатый ;

2) пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

"2.11. Срок регистрации заявления и прилагаемых к нему документов составляет:

- на личном приеме граждан – не более 20 минут;
- при поступлении заявления и документов по почте или через МФЦ – не более 3 дней со дня поступления в уполномоченный орган;
- при поступлении заявления в форме электронного документа, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в уполномоченный орган.";

3) в подпункте 3.3.3 пункта 3.3:


а) абзац шестой изложить в следующей редакции:

"В случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, уведомление, подтверждающее принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. В этом случае указанный перевод считается окончанным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения.";

2.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

Глава Нижнеяблочного  
сельского поселения



  
С.Ф.Тыщенко